



Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

Aan de voorzitter van de Algemene Raadscommissie (de vakcommissie
Ruimte)

Datum
31 mei 2022

Onderwerp
Beantwoording vragen over padelbanen

Ons kenmerk
DSO/10323355
RIS312379
Contactpersoon
mr. A. Bakker
Dienst
Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Afdeling
Vergunningen & Toezicht
Telefoonnummer
14070
E-mailadres
daan.bakker@denhaag.nl

Geachte voorzitter,

In de vergaderingen van uw raad van 10 februari en 19 mei 2022 is gesproken over bouwplannen voor de aanleg van padelbanen in Den Haag. In deze brief gaat het college nader in op enkele vragen die zijn gesteld naar aanleiding van een tweetal omgevingsvergunningen die in 2021 zijn verleend. Het betreft de vergunningen voor padelbanen in Klein Zwitserland (Klatteweg 125-127) en Benoordenhout (Van Hogenhoucklaan 35).

Voor de aanleg van padelbanen is een omgevingsvergunning nodig op grond van de Wabo en daarnaast een milieumelding bij de omgevingsdienst (Activiteitenbesluit milieubeheer). Deze twee procedures staan grotendeels los van elkaar. De omgevingsvergunning voor Klein Zwitserland is inmiddels onherroepelijk, de vergunning voor Benoordenhout is nog in de fase van bezwaar. De milieumelding voor Klein Zwitserland is afgerond en akkoord, de milieumelding voor Benoordenhout nog niet.

Als een plan significante gevolgen kan hebben voor aanwezige natuurwaarden, kunnen verplichtingen gelden op grond van de Wet natuurbescherming. Bij duidelijke en meer zwaarwegende gevolgen kan een Wnb-vergunning of verklaring van geen bedenkingen nodig zijn van Gedeputeerde Staten. Dat is bij deze beide bouwplannen niet aan de orde.

1. Akoestisch rapport Benoordenhout

De vraag is gesteld of het akoestisch onderzoek over de padelbanen in Benoordenhout (Van Hogenhoucklaan 35) op initiatief van het college is ingediend, of alleen na aandringen van omwonenden.

Het college heeft in vroeg stadium, al voordat er zienswijzen waren ingediend over de vergunningaanvraag, de aanvrager erop gewezen dat er een milieumelding (Activiteitenbesluit milieubeheer) moest worden ingediend bij de Omgevingsdienst Haaglanden. Daarbij is aangegeven dat een geluidsrapport nodig was, om te onderbouwen dat en hoe aan de geluidsnormen zou worden voldaan. In oktober 2021 is de omgevingsvergunning verleend. De aanvrager heeft een melding ingediend en een geluidsrapport. De milieumelding is door ODH nog niet akkoord bevonden op het punt van geluid.

2. De vergunning voor padelbanen bij Klein Zwitserland

- *Dat was eerst een tuinbedrijf en heeft nu een andere bestemming gekregen, sport. Kan dat zo maar?*
- *Het ligt in een ecologische zone. Is aanwezigheid vleermuizen meegenomen bij verlening vergunning?*
- *De vergunning is voor 9,5 jaar afgegeven. Hoezo voor deze duur gekozen? Is dat standaard?*
- *Is er rekening gehouden met de verkeerssituatie? Nauw paadje en parkeren.*

Voor de aanleg van padelbanen bij Klein Zwitserland is de wettelijk vereiste afwijkingsprocedure volgens de Wabo doorlopen. Het betrof een afwijking volgens de reguliere procedure (zgn. kruimelafwijking). De vergunning is verleend in juni 2021.

Voor het plan is ook een milieumelding ingediend en een bijbehorend geluidsrapport. De melding is geaccepteerd en het geluidsrapport goedgekeurd; de conclusie is dat aan de geluidsnormen wordt voldaan.

Natuur, aanwezigheid vleermuizen

In februari 2021 is een ecologische quickscan gedaan voor dit plan. De quickscan wijst niet uit dat het perceel een verblijfsgebied is voor vleermuizen of andere beschermde soorten. Ook overigens zijn op het perceel geen natuurwaarden van belang geconstateerd. Een vergunning, verklaring van geen bedenkingen of andere toestemming van Gedeputeerde Staten op grond van de Wet natuurbescherming is daarom niet nodig.

Tijdelijke vergunning voor 9,5 jaar

De aanvrager heeft bewust een tijdelijke vergunning aangevraagd voor 9,5 jaar, met het oog op verdere ontwikkelingen in de toekomst (met of zonder padel en andere sporten op deze locatie). Volgens de Wabo kan een aanvrager een dergelijke tijdelijke vergunning of afwijking aanvragen en de beoordeling moet vervolgens hierbij aansluiten.

Verkeer en parkeren

Het plan is beoordeeld op de aspecten verkeer en parkeren. Hieruit volgde een parkeerbehoefte van 2 parkeerplaatsen. Aangezien de parkeerdruk ter plaatse lager ligt dan 80% mag en kan dit volgens het beleid worden opgevangen op de openbare straat. Automobilisten zullen in de praktijk meestal gebruik maken van het bestaande parkeerterrein op het sportpark.

Voor wat betreft de ontsluiting zal gebruik gemaakt worden van de entree van het bestaande sportpark aan de Klatteweg 109. De smalle weg naar de kwekerij is dus niet belangrijk voor de ontsluiting van de padelbanen.

Invoering Omgevingswet

De vraag is gesteld of de invoering van de Omgevingswet nog van invloed is op de geluidsbeoordeling van padelbanen. Omdat er na invoering met de daadwerkelijke geluidbelasting wordt gerekend in plaats van een vooraf vastgestelde milieucategorie.

Deze vraag heeft betrekking op het ruimtelijk spoor, de ruimtelijke inpassing en niet direct op de milieubeoordeling (Activiteitenbesluit). De ruimtelijke inpassing (milieuzonering) van padelbanen en andere functies kan na de inwerkingtreding van de Omgevingswet inderdaad op een andere manier worden vormgegeven. De VNG adviseert hiervoor een andere systematiek als de Omgevingswet geldt, ook voor het aspect geluid^[1].

^[1] Publicatie Handreiking Milieuzonering nieuwe stijl, VNG mei 2019

Bij brief van 30 november 2021 (DSB/10208664 RIS310354) is het college ingegaan op een vergelijkbare vraag. Het uitgangspunt bij de invoering van de Omgevingswet is dat alle bestaande bestemmingsplannen en beheersverordeningen van iedere gemeente straks één omgevingsplan vormen. In dat omgevingsplan worden de nu geldende geluidsnormen van het landelijke Activiteitenbesluit milieubeheer overgenomen, ze worden onderdeel van het omgevingsplan. Na invoering kunnen gemeenten kiezen voor afwijkende normen. Die normen zullen onderdeel uitmaken van het omgevingsplan of daarmee samenhangende regelingen en zullen eerst worden voorgelegd aan de raad.

Als de raad er prijs op stelt, organiseert het college graag een werksessie met gemeentelijke juristen en specialisten, om uitwisseling van informatie en gedachten over padelbanen in Den Haag mogelijk te maken.

Met vriendelijke groet,
Wethouder van Financiën en Stadsontwikkeling
Anne Mulder